

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Borkowice podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 6 listopada 2023 r. do dnia 27 listopada 2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Działka Nr	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena	Warunki płatności
328	1700 m ²	Brak księgi	Obręb 0012 Rzuców	Nieobjęta planem	31 356,89 PLN	Płatne przed zawarciem aktu notarialnego

Opis nieruchomości: Nieruchomość położona w ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej 142301_2 Borkowice, w obrębie 0012 Rzuców, jako działka nr 328 o powierzchni 1700 m², dla której nie jest prowadzona księga wieczysta. Nieruchomość położona jest w województwie mazowieckim, powiat przysuski, gmina Borkowice, miejscowość Rzuców.

Działka nr 328 ma kształt zbliżony do wąskiego długiego czworokąta o szerokości 15 m. Jest niezabudowana, nieogrodzona, zakrzewiona i porośnięta drzewami z samosiewu, które nie posiadają żadnej wartości użytkowej. Posiada bezpośredni dostęp do sieci energii elektrycznej, wodociągowej i teletechnicznej. Bezpośrednie sąsiedztwie stanowi zabudowa mieszkaniowo-zagrodowa oraz działki niezabudowane użytkowane rolniczo i zadrzewione.

Termin zagospodarowania nieruchomości, wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat – **nie dotyczy**.

UWAGA: osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej powołanej ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, w przypadku zamiaru skorzystania ze swojego uprawnienia muszą złożyć wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na ustaloną cenę, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.